



Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

UniCredit intende supportare le imprese affiancandole nella realizzazione degli investimenti e nel loro percorso di crescita sostenibile. Per questo, grazie all'accordo firmato tra UniCredit e Federalberghi, gli associati che diventano nuovi clienti, o che lo siano già, possono accedere a condizioni dedicate per la sottoscrizione di alcuni prodotti e servizi oltre che poter usufruire della capillarità della Rete UniCredit sul territorio per ogni esigenza specifica.

Mutuo Ipotecario Stagionale Turismo

Finanziamento a medio/lungo termine che permette di dare copertura all'acquisto di impianti e macchinari utilizzati per lo svolgimento dell'attività aziendale nel settore del turismo stagionale per acquisto, costruzione, ristrutturazione (compresi impianti, arredi e altri beni strumentali all'attività) di immobili.

Piano Standard: da 10 a 15 anni (tutte le annualità intermedie), **estendibile a 20 anni** limitatamente alle imprese operanti nel settore alberghiero, escluse le microimprese

Per le opzioni Stagionali Estate, Inverno e 2 Stagioni, sono previste le durate di 10, 15 e 20 anni.

CONDIZIONI

Mutuo ipotecario	Spread	Istruttoria
Solidità alta	1,70%	0,50%
Solidità	2,30%	0,50%
Protezione adeguata	2,90%	0,50%
Vulnerabilità bassa	4,70%	0,50%
Vulnerabilità alta	5,90%	0,50%

Mutuo Chirografario Stagionale Turismo

Finanziamento a medio/lungo termine per: l'acquisto, costruzione, ristrutturazione, (compresi impianti, arredi e altri beni strumentali all'attività) di immobili; la costruzione o la ristrutturazione di immobili, l'acquisto di impianti e macchinari.

Piano Standard: da 2 a 15 anni (tutte le annualità intermedie) compreso l'eventuale preammortamento.

Per le opzioni Stagionali Estate, Inverno e 2 Stagioni, è prevista solo la durata di 10 anni con rate mensili.

CONDIZIONI

Mutuo Chirografario	Spread	Istruttoria
Solidità alta	2,00%	0,50%
Solidità	2,80%	0,50%
Protezione adeguata	3,50%	0,50%
Vulnerabilità bassa	4,50%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	5,10%	0,50%

Chirografario con Garanzia Statale	Spread	Istruttoria
Solidità alta	1,20%	0,50%
Solidità	1,50%	0,50%
Protezione adeguata	2,50 %	0,50%
Vulnerabilità bassa	2,80%	0,50%
Vulnerabilità alta	3,50%	0,50%

UniCredit si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di concludere i contratti e/o erogare i prodotti di finanziamento citati effettuando, in assoluta autonomia e discrezionalità, le interrogazioni delle banche dati creditizie e le proprie valutazioni anche di merito creditizio, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche interna, applicabile. UniCredit non assume, pertanto, alcun obbligo o impegno ad erogare i servizi e prodotti bancari e/o finanziari richiesti.



FEDERALBERGHI





Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

CreditPiù Tasso Variabile o Tasso Fisso

Finanziamento che permette di programmare gli acquisti di beni immateriali (brevetti, licenze ecc.) e di beni materiali come ad esempio le scorte.

CONDIZIONI

Durata **fino a 12 mesi** con possibilità di **preammortamento** massimo di **9 mesi**

CreditPiù con Garanzia Statale - Entro 12 mese	Spread	Istruttoria
Solidità alta	0,50%	0,25%
Solidità	0,90%	0,25%
Protezione adeguata	1,50%	0,25%
Vulnerabilità bassa	1,80%	0,25%
Vulnerabilità potenziale	2,20%	0,25%

Durata **fino a 12 mesi** con **preammortamento** massimo di **6 mesi**.

CreditPiù Entro 18 mese	Spread	Istruttoria
Solidità alta	0,90%	0,50%
Solidità	1,60%	0,50%
Protezione adeguata	2,60%	0,50%
Vulnerabilità bassa	3,40%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	4,70%	0,50%

Durata **fino a 12 mesi a 36 mesi** con **preammortamento** massimo di **6 mesi**.

CreditPiù Entro 12 -36 mesi	Spread	Istruttoria
Solidità alta	1,30%	0,50%
Solidità	1,90%	0,50%
Protezione adeguata	2,60%	0,50%
Vulnerabilità bassa	3,10%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	4,80%	0,50%

CreditPiù con Garanzia Statale - Entro 12 -36 mesi	Spread	Istruttoria
Solidità alta	0,80%	0,50%
Solidità	1,10%	0,50%
Protezione adeguata	1,65%	0,50%
Vulnerabilità bassa	1,95%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	2,25%	0,50%

UniCredit si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di concludere i contratti e/o erogare i prodotti di finanziamento citati effettuando, in assoluta autonomia e discrezionalità, le interrogazioni delle banche dati creditizie e le proprie valutazioni anche di merito creditizio, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche interna, applicabile. UniCredit non assume, pertanto, alcun obbligo o impegno ad erogare i servizi e prodotti bancari e/o finanziari richiesti.



FEDERALBERGHI





Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

Supercash Rotativo

Plafond utilizzabile con l'erogazione di uno o più finanziamenti chirografari, destinato al pagamento di fatture d'acquisto, all'anticipo dei contratti di vendita o all'anticipo di fatture relative alle vendite.

Piano Standard a 12 mesi compreso l'eventuale preammortamento.

CONDIZIONI

Chirografario	Spread	Istruttoria
Solidità alta	0,90%	0,50%
Solidità	1,60%	0,50%
Protezione adeguata	2,60%	0,50%
Vulnerabilità bassa	3,40%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	4,70%	0,50%

Chirografario con Garanzia Statale	Spread	Istruttoria
Solidità alta	0,80%	0,50%
Solidità	1,10%	0,50%
Protezione adeguata	1,65%	0,50%
Vulnerabilità bassa	1,95%	0,50%
Vulnerabilità potenziale	2,25 %	0,50%

Finanziamento Anticipo Transato POS

Linea di affidamento commisurata ai flussi elettronici generati dalle transazioni POS, in grado di soddisfare il fabbisogno connesso al ciclo operativo dell'azienda. Affidamento continuativo e/o scadenza a cui possono accedere i clienti titolari di conto corrente con attivo il servizio POS di UniCredit.

Importo concedibile in funzione della rendicontazione del flusso elettronico transato Pos ed in particolar modo se proveniente da altro istituto.

Tasso di riferimento EUR 3 + spread in funzione del merito del credito, rating tempo per tempo disponibile e delle garanzie eventualmente concesse.

Il Regolamento Europeo 2015/751 relativo alle commissioni interbancarie sulle operazioni di pagamento basate su carta, prevede che per ogni transazione venga resa evidenza della composizione della commissione indicando le seguenti componenti:

- «Multilateral Interchange Fee» (MIF): commissione (calcolata in percentuale) dovuta alla Banca che ha emesso la carta, applicabile a tutte le tipologie di carte e a tutti gli emittenti con le limitazioni imposte dal Regolamento Europeo (a valere su carte emesse e negoziate nell'ambito dei confini dell'Unione): massimo 0,20% per le carte di debito destinate a consumatori e massimo 0,30% per le carte di credito destinate a consumatori (Privati).
- «Scheme Fee» (Scheme): commissione (calcolata in percentuale) che la Banca corrisponde al circuito, variabile in funzione di diversi parametri. Il Mark UP, espresso in % e distinto per circuito, è la maggiorazione applicata alle componenti MIF e Scheme. La commissione applicata risulta dalla somma delle predette componenti.

UniCredit si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di concludere i contratti e/o erogare i prodotti di finanziamento citati effettuando, in assoluta autonomia e discrezionalità, le interrogazioni delle banche dati creditizie e le proprie valutazioni anche di merito creditizio, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche interna, applicabile.

UniCredit non assume, pertanto, alcun obbligo o impegno ad erogare i servizi e prodotti bancari e/o finanziari richiesti.



FEDERALBERGHI





Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

Offerta POS

Rivolto ai nuovi e già clienti UniCredit sul prodotto di acquiring e finalizzato all'installazione del servizio POS. Due offerte di condizioni economiche POS fisici, acquiring servizi dedicati e ecommerce con soglia di fatturato fino a 2 €mln.

CONDIZIONI – OFFERTA [1]

POS Fisico	
PAGOBANCOMAT	MIF++*
VISA MASTERCARD MAESTRO CONSUMER	MIF++*
VISA MASTERCARD MAESTRO COMMERCIAL	MIF++*
UPI JCB	MIF++*
ALIPAY	1,30%
INSTALLAZIONE	GRATIS
DISINSTALLAZIONE	STD
CANONE MENSILE INAPP POS	€ 5,00
CANONE MENSILE POS MODELLI ANDROID	€ 22,00 (GRATIS 4 MESI PER STAGIONALI)
CANONE MENSILE ALTRI MODELLI	€ 12,00 (GRATIS 4 MESI PER STAGIONALI)

Servizi dedicati		Ecommerce (compreso Pagamento via Link)	
VISA MASTERCARD CONSUMER UE	MIF++*	BANCOMAT PAY	MIF++*
VISA MASTERCARD CONSUMER EXTRA UE e COMMERCIAL	MIF++*	VISA MASTERCARD MAESTRO CONSUMER UE	MIF++*
INSTALLAZIONE	€ 5,00	VISA MASTERCARD MAESTRO CONSUMER EXTRA UE e COMMERCIAL	MIF++*
DISINSTALLAZIONE	€ 5,00	ALIPAY	1,30%
CANONE MENSILE PIATTAFORMA BANCA	€ 4,00	CANONE MENSILE PIATTAFORMA	€ 10,00

*MIF++ 24 bps

UniCredit si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di concludere i contratti e/o erogare i prodotti di finanziamento citati effettuando, in assoluta autonomia e discrezionalità, le interrogazioni delle banche dati creditizie e le proprie valutazioni anche di merito creditizio, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche interna, applicabile. UniCredit non assume, pertanto, alcun obbligo o impegno ad erogare i servizi e prodotti bancari e/o finanziari richiesti.



FEDERALBERGHI





Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

Offerta POS

CONDIZIONI – OFFERTA [2]

POS Fisico	Condizioni
BANCOMAT :	0,50%
VISA/VPAY/ELECTRON:	
CREDITO INTRA EU:	0,72%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,72%
CREDITO EXTRA EU:	1,82%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	1,82%
COMMERCIAL:	2,00%
MASTERCARD/MAESTRO	
CREDITO INTRA EU:	0,72%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,72%
CREDITO EXTRA EU:	1,82%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	1,82%
COMMERCIAL:	2,00%
UPI/JCB	1,82%
ALIPAY	1,30%
INSTALLAZIONE	GRATIS
DISINSTALLAZIONE	STD
CANONE MENSILE INAPP POS	€ 5,00
CANONE MENSILE POS MODELLI ANDROID	€ 22,00 (GRATIS 4 MESI PER STAGIONALI)
CANONE MENSILE ALTRI MODELLI	€ 12,00 (GRATIS 4 MESI PER STAGIONALI)

Servizi dedicati	Condizioni
VISA/VPAY/ELECTRON:	
CREDITO INTRA EU:	0,80%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,80%
CREDITO EXTRA EU:	2,50%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	2,50%
COMMERCIAL:	2,20%
MASTERCARD/MAESTRO	
CREDITO INTRA EU:	0,80%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,80%
CREDITO EXTRA EU:	2,50%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	2,50%
COMMERCIAL:	2,20%
CANONE MENSILE PIATTAFORMA BANCA	€ 4,00

E-COMMERCE	Condizioni
VISA/VPAY/ELECTRON:	
CREDITO INTRA EU:	0,80%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,80%
CREDITO EXTRA EU:	2,50%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	2,50%
COMMERCIAL:	2,20%
MASTERCARD/MAESTRO	
CREDITO INTRA EU:	0,80%
DEBITO/PREPAGATE INTRA EU:	0,80%
CREDITO EXTRA EU:	2,50%
DEBITO/PREPAGATE EXTRA EU:	2,50%
COMMERCIAL:	2,20%
ALIPAY	1,30%
CANONE MENSILE PIATTAFORMA	€ 10,00



FEDERALBERGHI





Scheda convenzione

Offerta dedicata «Federalberghi»

Il Regolamento Europeo 2015/751 relativo alle commissioni interbancarie sulle operazioni di pagamento basate su carta, prevede che per ogni transazione venga resa evidenza della composizione della commissione indicando le seguenti componenti:

- «Multilateral Interchange Fee» (MIF): commissione (calcolata in percentuale) dovuta alla Banca che ha emesso la carta, applicabile a tutte le tipologie di carte e a tutti gli emittenti con le limitazioni imposte dal Regolamento Europeo (a valere su carte emesse e negoziate nell'ambito dei confini dell'Unione): massimo 0,20% per le carte di debito destinate a consumatori e massimo 0,30% per le carte di credito destinate a consumatori (Privati).
- «Scheme Fee» (Scheme): commissione (calcolata in percentuale) che la Banca corrisponde al circuito, variabile in funzione di diversi parametri. Il Mark UP, espresso in % e distinto per circuito, è la maggiorazione applicata alle componenti MIF e Scheme. La commissione applicata risulta dalla somma delle predette componenti.

UniCredit si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di concludere i contratti e/o erogare i prodotti di finanziamento citati effettuando, in assoluta autonomia e discrezionalità, le interrogazioni delle banche dati creditizie e le proprie valutazioni anche di merito creditizio, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche interna, applicabile.

UniCredit non assume, pertanto, alcun obbligo o impegno ad erogare i servizi e prodotti bancari e/o finanziari richiesti.

COME USUFRUIRE DELLA CONVENZIONE

Per richiedere un appuntamento con UniCredit e ricevere maggiori informazioni:

- **segnala l'interesse** all'Associazione territoriale degli albergatori aderente a Federalberghi, utilizzando l'apposito modulo
- l'Associazione provvederà ad inviare i tuoi contatti al referente UniCredit competente per territorio
- UniCredit prenderà in carico la richiesta nel più breve tempo possibile proponendo un **appuntamento nella sede più vicina.**



FEDERALBERGHI

